

Prijslijst Kroonstaete

WONING	TYPE	LIGGING	WOONOPP. M ²	BALKON. M ²	VERKOOPPRIJS V.O.N.
Begane Grond					
1	A	Noord	99	8,5	€ 391.050
2	A	Noord	99	8,5	Optie
3	C	Oost	86	7,5	Optie
4	B	Zuid	94	8,5	Verkocht
5	B	Zuid	94	8,5	Verkocht
1e verd.					
6	A	Noord	99	8,5	Verkocht
7	A	Noord	99	8,5	€ 396.000
8	C	Oost	86	7,5	Verkocht
9	B	Zuid	94	8,5	Verkocht
10	B	Zuid	94	8,5	Optie
11	C	West	86	7,5	€ 344.000
2e verd.					
12	A	Noord	99	8,5	€ 400.950
13	A	Noord	99	8,5	€ 400.950
14	C	Oost	86	7,5	Verkocht
15	B	Zuid	94	8,5	€ 380.700
16	B	Zuid	94	8,5	Verkocht
17	C	West	86	7,5	Optie
3e verd.					
18	A	Noord	99	8,5	Verkocht
19	A	Noord	99	8,5	Verkocht
20	C	Oost	86	7,5	Verkocht
21	B	Zuid	94	8,5	Optie
22	B	Zuid	94	8,5	Verkocht
23	C	West	86	7,5	€ 352.600
4e verd.					
24	A	Noord	99	8,5	Optie
25	A	Noord	99	8,5	Verkocht
26	C	Oost	86	7,5	Verkocht
27	B	Zuid	94	8,5	Optie
28	B	Zuid	94	8,5	Optie
29	C	West	86	7,5	€ 356.900
5e verd.					
30	A	Noord	99	8,5	Verkocht
31	A	Noord	99	8,5	Verkocht
32	C	Oost	86	7,5	€ 361.200
33	B	Zuid	94	8,5	Optie
34	B	Zuid	94	8,5	Verkocht
35	C	West	86	7,5	Verkocht
6e verd.					
36	D	Penthouse	193	27,5	€ 841.480
37	E	Penthouse	195	27,5	€ 850.200

Alle vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, d.w.z. inclusief:

- * BTW (21%) wettelijke wijzigingen worden doorberekend;
- * Grond- en bouwkosten;
- * Aansluitkosten nutsvoorzieningen CAI en evt glasvezel;
- * Notaris, architect, constructeur en overige advieskosten;
- * Kosten garantieregeling Woningborg.

Niet in de V.O.N. koopsom inbegrepen:

- * Parkeerplaats van €19.500,- in parkeerkelder. De parkeerplekken zijn onlosmakelijk verbonden met het appartement/penthouse.
- * Eenmalige financieringskosten (o.a. kosten van hypotheekakte en afsluitprovisie);
- * Kosten voor eventuele aanvraag Nationale Hypotheekgarantie;
- * Rentekosten over het aandeel grondkosten, voorbereidende kosten, werkzaamheden en vervallen bouwtermijnen;

Overig:

- * Bovenstaande oppervlakten zijn circamaten;
- * West I Development B.V. behoudt zich het recht voor om wijzigingen in de prijs- en optielijst aan te brengen;
- * Prijslijst onder voorbehoud van alle rechten.

Informatie en verkoop:

Peelrand Makelaardij, Paterslaan 2 Venray, tel.: 0478-568846
nieuwbouw@peelrand.com