



### Prijslijst Zilverlinde

WONING	TYPE	LIGGING	WOONOPP. M2	BALKON. M2	VERKOOPPRIJS V.O.N.
<b>Begane Grond</b>					
1	A	Noord	58	6,0	Verkocht
2	B	Oost	86	7,5	Verkocht
3	B	Oost	86	7,5	Verkocht
4	C	Zuid	88	8,5	€ 356.400
5	C	Zuid	88	8,5	Verkocht
6	B	West	86	7,5	Verkocht
7	B	West	86	7,5	Verkocht
8	A	Noord	58	6,0	Verkocht
<b>1e verd.</b>					
9	D	Noord	86	6,0	Verkocht
10	B	Oost	86	7,5	Verkocht
11	B	Oost	86	7,5	Verkocht
12	C	Zuid	88	8,5	Verkocht
13	C	Zuid	88	8,5	€ 360.800
14	B	West	86	7,5	€ 348.300
15	B	West	86	7,5	Verkocht
16	D	Noord	86	6,0	Verkocht
<b>2e verd.</b>					
17	D	Noord	86	6,0	Verkocht
18	B	Oost	86	7,5	Verkocht
19	B	Oost	86	7,5	Verkocht
20	C	Zuid	88	8,5	Verkocht
21	C	Zuid	88	8,5	€ 365.200
22	B	West	86	7,5	Verkocht
23	B	West	86	7,5	Verkocht
24	D	Noord	86	6,0	Verkocht
<b>3e verd.</b>					
25	D	Noord	86	6,0	Verkocht
26	B	Oost	86	7,5	Verkocht
27	B	Oost	86	7,5	Verkocht
28	C	Zuid	88	8,5	Verkocht
29	C	Zuid	88	8,5	Verkocht
30	B	West	86	7,5	Verkocht
31	B	West	86	7,5	Verkocht
32	D	Noord	86	6,0	Verkocht

**Alle vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, d.w.z. inclusief:**

- \* BTW (21%) wettelijke wijzigingen worden doorberekend;
- \* Grond- en bouwkosten;
- \* Aansluitkosten nutsvoorzieningen CAI en evt glasvezel;
- \* Notaris, architect, constructeur en overige advieskosten;
- \* Kosten garantieregeling Woningborg.

**Niet in de V.O.N. koopsom inbegrepen:**

- \* Parkeerplaats van € 19.500,- in parkeerkelder. De parkeerplekken zijn onlosmakelijk verbonden met het appartement.
- \* Eenmalige financieringskosten (o.a. kosten van hypotheekakte en afsluitprovisie);
- \* Kosten voor eventuele aanvraag Nationale Hypotheekgarantie;
- \* Rentekosten over het aandeel grondkosten, voorbereiden kosten en werkzaamheden vervallen bouwtermijnen;

**Overig:**

- \* Bovenstaande oppervlakten zijn circamaten;
- \* West I Development B.V. behoudt zich het recht voor om wijzigingen in de prijs- en optielijst aan te brengen;
- \* Prijslijst onder voorbehoud van alle rechten.

**Informatie en verkoop:**

**Peelrand Makelaardij, Paterslaan 2 Venray, tel.: 0478-568846  
nieuwbouw@peelrand.com**